

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2026 XÃ THAN UYÊN

(Kèm theo tờ trình số /TTr- UBND ngày 13/01/2026 của UBND xã Than Uyên)

1. Căn cứ pháp lý

- Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017, được sửa đổi, bổ sung tại Điều 248 Luật Đất đai ngày ngày 18 tháng 01 năm 2024;
- Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ.
- Căn cứ Công văn số 6291/SNNMT-KL ngày 26/12/2025 của Sở Nông nghiệp & Môi trường về việc xây dựng kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2026; Công văn số 168/SNNMT-KL ngày 13/01/2026 của Sở Nông nghiệp & Môi trường về việc đơn đốc xây dựng kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

2. Kết quả chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Giai đoạn từ năm 2021-2024 thực hiện chuyển mục đích 0,5210 ha rừng trồng sản xuất của dự án hạ tầng đô thị.

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2026 trên địa bàn xã Than Uyên

- Đường giao thông liên vùng: diện tích: 4,53 ha, rừng trồng sản xuất và ngoài quy hoạch.
- Diện mặt trời bản Chát 1: diện tích: 15,12 ha, rừng tự nhiên và rừng trồng thuộc quy hoạch rừng sản xuất và ngoài quy hoạch.

(Chi tiết có biểu 01 và biểu 02 kèm theo)

4. Đánh giá hiệu quả của Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Dự án sau khi triển khai sẽ khai thác hiệu quả quỹ đất, phát huy giá trị sử dụng đất cao hơn so với hiện trạng, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, phát triển hạ tầng, dịch vụ, sản xuất; tạo điều kiện thu hút đầu tư, mở rộng sản xuất – kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh và chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng bền vững.

Góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng (giao thông, công trình công cộng, khu sản xuất, dịch vụ...); cải thiện điều kiện sống của người dân trong khu

vực dự án; nâng cao khả năng tiếp cận các dịch vụ thiết yếu; tăng cường liên kết vùng, thúc đẩy phát triển đô thị và nông thôn theo quy hoạch.

Khu vực chuyển mục đích sử dụng rừng không nằm trong khu vực trọng yếu về quốc phòng, an ninh hoặc đã được cơ quan có thẩm quyền thẩm tra, cho ý kiến; Việc triển khai dự án góp phần: Ổn định dân cư, phát triển kinh tế – xã hội tại địa bàn, hạn chế tình trạng di cư tự do, phá rừng trái phép.

Trong quá trình triển khai và vận hành dự án sẽ: Tạo thêm việc làm cho lao động địa phương (lao động trực tiếp và gián tiếp); thu hút lực lượng lao động, nâng cao thu nhập, cải thiện đời sống người dân.

5. Giải pháp và tiến độ thực hiện kế hoạch

- Giải pháp thực hiện:

Thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục theo Luật Lâm nghiệp, Luật Đất đai 2024 và các nghị định, thông tư hướng dẫn; Bảo đảm dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và các quy hoạch ngành có liên quan đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Thực hiện đầy đủ các thủ tục về: Chủ trương đầu tư, chấp thuận chuyển mục đích sử dụng rừng, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

Tổ chức rà soát, xác định chính xác diện tích, loại rừng, trạng thái rừng trước khi chuyển mục đích.

Thực hiện trồng rừng thay thế hoặc nộp tiền trồng rừng thay thế theo đúng quy định; ưu tiên trồng rừng tại địa phương hoặc khu vực có điều kiện sinh thái tương đồng.

Tăng cường công tác bảo vệ diện tích rừng còn lại, không để xảy ra tình trạng lợi dụng dự án để phá rừng trái phép, lấn chiếm đất rừng.

Lồng ghép các chương trình bảo vệ và phát triển rừng bền vững, nâng cao độ che phủ rừng trên địa bàn.

- Tiến độ thực hiện Kế hoạch: Năm 2026